**Пояснительная записка**

**о реализации муниципальных целевых программ на 2011-2015г**

**жилищным отделом администрации Кыштымского городского округа**

**за 2015 год**

Реализация муниципальных целевых программ в Кыштымском городском округе осуществляется в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами.

Постановлением Администрации Кыштымского городского округа от 20.12.2010 № 3717 утверждена муниципальная целевая программа «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» на территории Кыштымского городского округа на 2011-2015годы.

**В муниципальную целевую программу входят 3 подпрограммы:**

1. **Подпрограмма «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»**

В соответствии с постановлением Правительства Челябинской обл. от 22.10.2013 г. № 349-П «О государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014-2020 годы», постановлением администрации Кыштымского городского округа от 01.08.2014 № 2008 утверждена программа «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»

По указанной подпрограмме в списках нуждающихся в жилье граждан 31.12.2015г. состоит 105 семей.

На реализацию данной подпрограммы в местном бюджете на 2015 год заложены средства в размере 3**00 000** рублей, что позволило предоставить субсидию только **1 многодетной семье**.

средств областного бюджета - **368223,00руб.**

федерального бюджета - **268276,00руб.**

средств бюджета муниципального образования в размере - **284057,00 руб.**

**Таким образом, в 2015 году по указанной подпрограмме обеспечена жильем только одна многодетная семья.**

1. **Подпрограмма «Предоставление работникам бюджетной сферы социальных выплат на приобретение или строительство жилья»**

Работникам бюджетной сферы предоставляются жилищные субсидии при условии софинансирования за счет средств 2 бюджетов: областного и местного.

**Программа областным бюджетом не финансируется с 2013 года**

По указанной подпрограмме

**На 01.01.2015 год состоит на учете 62 семьи, работников бюджетной сферы.**

**Предложения: Увеличить объем финансирования из местного бюджета на предоставление жилищных субсидий молодым семьям в год не менее - 20% граждан, являющимися участниками подпрограммы.**

1. **Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Кыштымском городском округе»**

По областной адресной программе «Переселение в 2013-2015 годах граждан из аварийного жилищного фонда в городах и районах Челябинской области» в 2015 года переселение граждан из ветхого жилья не планируется.

В 2016-2017 году Кыштымский городской округ включен в 3 этап областной адресной программе «Переселение в 2013-2017 годах граждан из аварийного жилищного фонда в городах и районах Челябинской области», в рамках Федерального закона от 21 июля 2007 года №185–ФЗ «О фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства».

Планируется:

- переселить из 7 многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания – 37семей (82 чел.)

- снизить объем жилищного фонда, признанного аварийным на территории Кыштымского городского округа на **1 340,40**кв.м.

С 01.01.2012 года по 01.12.2015 год признаны непригодными для проживания на территории Кыштымского городского округа еще 38 многоквартирных домов, общей площадью - 13 806,37 кв.м.

Начальник жилищного отдела Л.Н. Олейник